

湘南光电产业园项目施工勘察（超前探）第二次招标公告

（招标编号：431002202307260015001001）

项目所在地区：湖南省, 郴州市, 北湖区

一、招标条件

本湘南光电产业园项目施工勘察（超前探）第二次已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金150万元，招标人为郴州市百福物流有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：建设多层标准厂房、仓储用房、跨境电商总部大楼、能源中心、综合配套服务楼及基础设施等；总建筑面积150000平方米，用地面积57386.11平方米。施工桩基前对桩基位置进行对孔超前探，按公司勘察取费标准80元/米，暂按750孔，每孔深度25米预估，计划投资约150万元，最终以现场实际发生勘察工作量为准。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）湘南光电产业园项目施工勘察（超前探）第二次；

三、投标人资格要求

（001湘南光电产业园项目施工勘察（超前探）第二次）的投标人资格能力要求：

3.1 投标人须为在中华人民共和国境内合法注册、具备独立法人资格的事业或企业单位，事业单位法人执照或营业执照处于有效期。

3.2 投标人须满足以下要求：

3.2.1 资质要求：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程勘察综合甲级或工程勘察专业类（岩土工程勘察）甲级资质，资质证书处于有效期；

3.2.2 财务要求：

不提供。

提供：近 3 年或成立至今（成立不足 1 年的）无亏损。

提供近 3 年（2020、2021、2022

年度）经第三方审计后无亏损的财务审计报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表）或成立至今（成立不足 1 年的单位提供银行资信证明）

注：财务要求时间一般限定在1~3年。

3.2.3信誉要求：参加招标活动前 3

年内经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

3.2.4类似工程业绩要求：

不提供。

提供：自招标公告发布之日起 3 年内（2020 年 7 月 1

日至投标截止时）不少于 2 个（1至3个）类似工程业绩。

类似工程业绩是指：

单项合同金额不少于75万的超前钻勘察项目业绩（需提供中标通知书原件的扫描件或合同原件的扫描件并加盖公章。中标通知书时间以建设行政主管部门备案的时间为准，合同时间以建设单位签订的时间为准）。

并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

3.2.5 拟派项目负责人要求：

应具有地勘工程相关专业高级工程师及以上职称和注册土木工程师（岩土）资格；不接受投标申请人的法定代表人和总经理作为本项目岗位人员。须提供（2023年1月-2023年6月）近6个月的社保证明材料。

3.2.6 其他主要人员要求： / 。

3.2.7其他要求： 无

3.3 本次招标 不接受

（接受或不接受）联合体投标。以联合体投标的，应满足下列要求： / 。

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月26日 18时00分到2023年08月17日 09时00分

获取方式：有投标意愿者请于 2023 年7 月 26 日起在 郴 州 市 公 共 资 源 交 易 中 心 网 （ 网 址：<http://czggzy.czs.gov.cn>）（电子招标投标交易平台名称及网址）下载本项目电子招标文件。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月17日 09时30分

递交方式：投标人应在截止时间前通过

《郴州市公共资源交易中心网》（网址：<http://czggzy.czs.gov.cn>）

（电子招标投标交易平台名称）递交电子投标文件。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月17日 09时30分

开标地点：郴州市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为郴州市北湖区建设工程招标投标领导小组办公室、联系电话：0735-7759809。

九、联系方式

招标人：郴州市百福物流有限公司

地

址：湖南省郴州市北湖区人民西路101号（老北湖区委院内）四栋206室

联系人：何婕

电话：17373501881

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

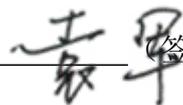
地址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

联系人：李陈坤、陈少林、黎明

电话：13975772368

电子邮件：hnxzcz@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）



招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



湘南光电产业园项目施工勘察（超前探）第二次 （项目名称）招标公告

1. 招标条件

本招标项目 湘南光电产业园项目施工勘察（超前探）第二次（项目名称）已由 郴州市北湖区发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以 《湘南光电产业园变更建设规模的备案证明》项目代码：2202-431002-04-01-176207（批文名称及编号）批准建设，项目业主为 郴州市百福物流有限公司，建设资金来自 企业自筹（资金来源），招标人为 郴州市百福物流有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的工程勘察进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：湘南光电产业园项目施工勘察（超前探）第二次

2.2项目地点：郴州市郴江街道湘南国际物流园仙泉路西侧

2.3建设规模：

建设多层标准厂房、仓储用房、跨境电商总部大楼、能源中心、综合配套服务楼及基础设施等；总建筑面积150000平方米，用地面积57386.11平方米。施工桩基前对桩基位置进行对孔超前探，按公司勘察取费标准80元/米，暂按750孔，每孔深度25米预估，计划投资约150万元，最终以现场实际发生勘察工作量为准。

2.4投资估算：150万元

2.5资金来源及比例：企业自筹100%

2.6招标范围：湘南光电产业园项目施工桩基前对孔（超前探）勘察（最终以现场实际发生勘察工作量为准）

2.7服务期限：勘察周期为（2个月）
完成所有工作并出具正式报告，后续服务应满足项目工程建设的需要。

3. 资格要求

3.1投标人须为在中华人民共和国境内合法注册、具备独立法人资格的事业或企业单位，事业单位法人执照或营业执照处于有效期。

3.2投标人须满足以下要求：

3.2.1资质要求：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程勘察综合甲级或工程勘察专业类（岩土工程勘察）甲级资质，资质证书处于有效期；

3.2.2财务要求：

不提供。

提供：近3年或成立至今（成立不足1年的）无亏损。

提供近3年（2020、2021、2022年度）经第三方审计后无亏损的财务审计报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表）或成立至今（成立不足1年的单位提供银行资信证明）

注：财务要求时间一般限定在1~3年。

3.2.3信誉要求：参加招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

3.2.4类似工程业绩要求：

不提供。

提供：自招标公告发布之日起3年内（2020年7月1日至投标截止时）不少于2个（1至3个）类似工程业绩。

类似工程业绩是指：

单项合同金额不少于75万的超前钻勘察项目业绩（需提供中标通知书原件的扫描件或合同原件的扫描件并加盖公章。中标通知书时间以建设行政主管部门备案的时间为准，合同时间以建设单位签订的时间为准）。

并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

3.2.5拟派项目负责人要求：

应具有地勘工程相关专业高级工程师及以上职称和注册土木工程师（岩土）资格；不接受投标申请人的法定代表人和总经理作为本项目岗位人员。须提供（2023年1月-2023年6月）近6个月的社保证明材料。

3.2.6其他主要人员要求： / 。

3.2.7其他要求： 无

3.3 本次招标 不接受

（接受或不接受）联合体投标。以联合体投标的，应满足下列要求： / 。

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 不给予（给予或不给予）经济补偿。

给予经济补偿的，招标人将按如下标准支付经济补偿费用： / 。

5. 招标文件的获取

5.1有投标意愿者请于 2023 年 7 月 26 日起在 郴州市公共资源交易中心网（

网址：http://czggzy.czs.gov.cn）（电子招标投标交易平台名称及网址）下载本项目电子招标文件。

5.2本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在《郴州市公共资源交易中心网》（网址：http://czggzy.czs.gov.cn）进行注册登记和CA认证。

5.3招标人对招标文件等的修改、澄清答疑在《郴州市公共资源交易中心网》（网址：http://czggzy.czs.gov.cn）网上发布，投标人自行下载。

6. 投标文件的递交

6.1电子投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023年 8 月 17 日 09 时 30 分（北京时间，下同），投标人应在截止时间前通过

《郴州市公共资源交易中心网》（网址：http://czggzy.czs.gov.cn）

（电子招标投标交易平台名称）递交电子投标文件。

6.2逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。同时在郴州市郴县路市民服务中心（郴州市国际会展中心附近）3 楼市公共资源交易中心第10开标室设开标会场，在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《湖南省招标投标监管网》和《郴州市公共资源交易中心网》（发布公告的媒介名称）上发布。

8. 行政监管部门及联系方式

本次招标活动接受郴州市北湖区建设工程招标投标领导小组办公室（行政监管部门）的监督，联系方式为0735-7759809。



9. 其他

9.1省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。

9.2本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当登录

《郴州市公共资源交易中心网》（网址：<http://czggzy.czs.gov.cn>）（电子招标投标交易平台名称）进行注册登记和CA认证，并按照招标文件要求办理企业数字证书（含电子印章）、法人数字证书（含电子印章）、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。

因电子招投标需要，投标人应及时办理CA数字证书（含电子签章）。移动CA数字证书（含电子签章）办理咨询电话：4009980000、18670382910，介质CA数字证书（含电子签章）办理地址：郴州市公共资源交易中心四楼大厅，咨询电话：4006682666、18175580110。

9.3本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式4009980000、0735-2369157。清单问题联系电话：18715063426，QQ：321973819请各投标人一定要提前熟悉系统操作和软件操作，如因不会操作或自身电脑、个人网络等原因所造成的投标失败或损失由投标人自行负责。

9.4代理服务费：依据计价格【2002】1980号文件及【2011】534号文件计取为19000元，由中标人支付。

9.5由于对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成投标文件上传的，相应责任由投标人自行承担。在使用系统过程中有疑问或困难请及时进行咨询。

9.6开标注意事项：投标人自行登录郴州市公共资源交易中心网快捷入口“不见面大厅（<http://www.czggzy.net/BidOpening>）”并在规定时间内自行完成投标文件解密，因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。

10. 联系方式

招 标 人：郴州市百福物流有限公司

地 址：湖南省郴州市北湖区人民西路101号（老北湖区委院内）四栋206室

联 系 人：何婕

电 话：17373501881

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

项目负责人：李陈坤

项目组成员：陈少林、黎明

电 话：0735-2618800（13975772368）